

Spreekuur

De landinrichtingscommissie vindt een goede communicatie met de streek van wezenlijk belang. Via deze nieuwsbrief en komende nieuwsbrieven zal de commissie u blijven informeren over De Hilver. Voor persoonlijke vragen kunt u gebruik maken van het maandelijks spreekuur. Dit is op elke **2e donderdag van de maand van 9.00 tot 12.00 uur**, in het oude gemeentehuis van Hilvarenbeek, Vrijthof 11. In verband met een goede voorbereiding dient u zich hiervoor aan te melden bij de Dienst Landelijk Gebied, telefoon 013 - 5950640 (n.vdberg@minlnv.nl).

Wisseling van commissieleden

Will de Laat is in december benoemd als nieuwe voorzitter van de commissie. Verder wisselt De Hilver van secretaris en van deskundige namens het Kadaster. Hieronder stellen de nieuwe mensen zich voor. Daarentegen neemt Wout van Oostrum afscheid van de commissie.



Mijn naam is **Will de Laat**, geboren, getogen en wonende in Vught. Eind 2005 ben ik als nieuwe voorzitter van de commissie op de trein van De Hilver gesprongen. Deze volgt al ongeveer 20 jaar gestaag zijn route om uiteindelijk bij het boogde doel aan te komen: een markant gebied waar plaats is voor landbouw, natuur en recreatie. In die voorbije 20 jaren is er al veel werk verzet, met name voorbereidende werkzaamheden, waarbij allerlei organisaties en belanghebbenden – niet in het minst de streekbewoners zelf – hun inbreng hebben gehad. Dit alles zal een evenwichtig plan van toedeling tot gevolg hebben. Met de terinzagelegging in voorjaar 2007 zal daarmee een voor de streek belangrijke mijlpaal worden bereikt. In deze belangrijke eindfase vind ik het een uitdaging om mede aan dat proces sturing te mogen geven.

Het werk van de landinrichting is mij overigens niet vreemd. Sinds 1987 ben ik voorzitter van de landinrichtingscommissie van De Lage Maaskant. In dit poldergebied van 4.300 ha, gelegen binnen de gemeenten Oss en Lith,

zijn in september van 2005 de kavelaanvaardingswerken gestart. De verwachting is dat het hele project binnen enkele jaren kan worden afgerond.

Tot voor kort was ik nog burgemeester van de gemeente Westervoort, ten zuiden van Arnhem. In de komende jaren hoop ik van harte om met alle 'medepassagiers' in wederzijds vertrouwen datgene tot stand te brengen wat in het belang is van de grondgebruikers en de bewoners van De Hilver.



Mijn naam is **Carla van Egmond**. Per 1 maart heb ik Alfons Keizer opgevolgd als secretaris van de commissie namens de Dienst Landelijk Gebied. Hoewel ik nieuw ben bij DLG, is het

landelijk gebied mij, als boerendochter uit Zuid-Holland, niet vreemd. Na mijn studie Bodemkunde en landevaluatie in Wageningen ben ik 16 jaar werkzaam geweest bij ingenieursbureau Iwaco - Royal Haskoning in Den Bosch. Daar heb ik diverse projecten gedaan op het gebied van grondwater en milieu. Het begeleiden van landinrichting De Hilver is voor mij een nieuwe uitdaging waar ik veel zin in heb.



Mijn naam is **Adri van Vugt**. Met ingang van 1 maart heb ik Henk Leenders opgevolgd als projectleider en adviseur namens het Kadaster. Ik werk sinds 1967 bij het

Kadaster en ben bij verschillende ruilverkavelingsprojecten betrokken geweest, vanaf 1984 bij de ruilverkaveling Sint-Oedenrode. Hier is vorig jaar de kavelovergang afgerond en de akte van toedeling gepasseerd. Sinds de wenszitting eind 2004 werk ik in De Hilver. Ik hoop u van dienst te kunnen zijn en samen met de commissie de landinrichting tot een goed einde te brengen.

Het agrarisch lid **Wout van Oostrum** wenst zijn werkzaamheden voor De Hilver binnenkort te beëindigen. Hij zal dit doen in goed overleg met de leden van de commissie. De heer Van Oostrum zat - via de ZLTO - sinds december 2004 in de commissie.



dienst landelijk gebied

voor ontwikkeling en beheer

Nieuwsbrief De Hilver

In dit nummer:

- Grondvraag landinrichting
- Plan van toedeling en landbouwontwikkelingsgebieden
- Peildatum plan van toedeling wordt 1 juli!
- Boeren uit De Hilver op locatie Strijdhoven?
- Reconstructie Krampvenseweg vertraagd
- De Hilver op internet?
- Wisseling van commissieleden
- Spreekuur

Uitgave van de landinrichtingscommissie voor landinrichting De Hilver

Secretariaat:
Landinrichtingscommissie De Hilver
Postbus 1180
5004 BD Tilburg
telefoon: 013-5950640

Grondvraag landinrichting

Nu het plan van toedeling langzamerhand gestalte krijgt, wordt ons vermoeden bevestigd dat er in de overvraagde gebieden, zoals bijvoorbeeld westelijk van Hilvarenbeek en westelijk van Diessen, heel weinig ruimte is voor de herverkaveling en agrarische structuurverbetering. De landinrichtingscommissie doet een uiterste poging om toch nog beweging in deze gebieden te krijgen.

De provincie heeft extra middelen in het vooruitzicht gesteld om grond en eventueel bedrijven aan te kopen. De commissie roept daarom eigenaren die mogelijk grond willen verkopen of hun bedrijf willen verkopen c.q. verplaatsen, op zich voor de peildatum te melden bij het secretariaat of bij een van de commissieleden.

Plan van toedeling en landbouwontwikkelingsgebieden

De gemeenten studeren op een nadere invulling van de landbouwontwikkelingsgebieden (LOG's) uit het reconstructieplan. In de afgelopen periode zijn in dat kader nabij Stille Wille en Molenakkers voorlichtingsbijeenkomsten gehouden. Bij inliggende grondgebruikers leeft de vraag hoe de landinrichting bij het plan van toedeling hier mee omgaat.

Het is al weer anderhalf jaar geleden dat de landinrichtingscommissie de toedelingswensen van grondeigenaren en -gebruikers heeft geregistreerd. In de voorlichting voorafgaand aan de wenszittingen heeft de commissie aangegeven dat zij de gronden die in de LOG's liggen in principe als uitruikbaar beschouwd. Voor deze gronden geldt dus ook het principe van afstandsverkortening en kavelconcentratie. **Als grond-**

eigenaren en -gebruikers gronden (van voldoende grootte en liggend aan de verharde weg) in een LOG hebben liggen en dit zo willen houden, dan dienen zij dit in **hun wensen aan te geven**. Voor zover dat niet gebeurd is, kan dit nog **tot aan de peildatum**. Gaarne schriftelijk en gericht aan het secretariaat. U kunt ook telefonisch een afspraak maken voor het spreekuur van de commissie.

Overigens is het niet zeker dat de wens van iemand om met de grond in een LOG te blijven liggen, ook gehonoreerd wordt. De commissie heeft te maken met meerdere wensen. Daarbij zal de ene wens tegen de andere afgewogen moeten worden. Hoe die afweging uitpakt, is op dit moment niet eenduidig aan te geven.

Peildatum plan van toedeling wordt 1 juli!

De landinrichtingscommissie van ruilverkaveling De Hilver heeft de peildatum voor het plan van toedeling, die eerder was vastgesteld op 1 april, verschoven naar 1 juli 2006. Het uitstel met drie maanden is nodig om de hierboven reeds genoemde, voorgenomen extra grondaankopen te kunnen realiseren. Met deze grondaankopen hoopt de landinrichtingscommissie de kwaliteit van de ruilverkaveling op een aantal punten nog te verbeteren. Uitstel van de peildatum heeft tot gevolg dat de tervisielegging van het plan van toedeling wordt doorgeschoven naar 1 maart 2007. De datum voor de kavelovergang wordt niet uitgesteld en blijft gepland voor eind 2009.

De commissie gaat bij het opmaken van het plan van toedeling, dat is de nieuwe kavelindeling voor het gebied, dus uit van de eigendomssituatie zoals deze tot en met 30 juni 2006 is ingeschreven in de Openbare Registers van het Kadaster. Dit betekent dat met wijzigingen in de eigendomssituatie die na deze datum plaatsvinden, geen rekening meer gehouden wordt

bij het opmaken van het plan van toedeling. Koop en verkoop blijven ook na die datum te allen tijde mogelijk, maar de kans is groot dat de aangekochte grond op een andere plaats wordt toegedeeld, namelijk op de plaats waar de verkoper die gewenst heeft.



Boeren uit De Hilver op locatie Strijdhoven?

Locatie Strijdhoven (reconstructiegebied Beerze-Reusel) is in beeld voor de vestiging van een bedrijf van buiten De Hilver. Zijn de kansen voor interne kandidaten daarmee verkeken? Nee, de landinrichtingscommissie wil graag dat interne kandidaten zich melden!

Wellicht heeft u in de krant gelezen dat de provincie de locatie Strijdhoven wil inzetten voor inplaatsing van een varkenshouderijbedrijf van buiten De Hilver. Omdat Strijdhoven een zogenoemd landbouwontwikkelingsgebied is, wil de provincie hier eigenlijk nog meer intensieve veehouderijbedrijven zich laten vestigen. Voorwaarde voor vestiging is dat met de inplaatsing

een probleem elders wordt opgelost. Bijvoorbeeld dat een bedrijf vertrekt uit een extensiveringsgebied. Hierbij roept de landinrichtingscommissie belangstellenden dan ook op om zich te melden voor inplaatsing op locatie Strijdhoven. De landinrichtingscommissie zal vervolgens na overleg met de betrokkenen en in samenspraak met de provincie geschikte kandida-

ten selecteren. Ondernemers uit het landinrichtingsgebied zelf hebben daarbij voorrang. Omdat de commissie verplaatsing vóór de peildatum van 1 juli wil regelen, dienen kandidaten zich uiterlijk maandag **24 april** schriftelijk bij het secretariaatsadres te hebben gemeld.

Reconstructie Krampvenseweg vertraagd

Zoals u in de decembernieuwsbrief kon lezen, was het de bedoeling om dit voorjaar te starten met de werkzaamheden rond de Krampvenseweg. Inmiddels is er enige vertraging ontstaan. De werkzaamheden starten nu na de bouwvakvakantie.

Het overleg met de gemeente Hilvarenbeek over de financiën en de wijze van constructie van de asfaltweg en het fietspad nam wat meer tijd in beslag. Hierdoor schoof de uitvoering van de werkzaamheden op naar maart/april. In die periode moeten echter de agrarische werkzaamheden op de aan-

leggende gronden ongestoord kunnen plaatsvinden. Bovendien moet er rekening gehouden worden met het vogelbroedseizoen. Om deze redenen is besloten de werkzaamheden te verschuiven naar augustus/september.

De Hilver op internet?

Helaas, zover is het nog niet. Maar de commissie is wel met de voorbereiding bezig. Bedoeling is dat u nog vóór de zomer de site van De Hilver kunt bezoeken.

Al tijdens de wenszitting vroegen agrariërs of de informatie van de vastegrenzenkaart op internet stond. Toen moest de commissie nog ontkennend antwoorden. Binnenkort wordt echter gestart met de bouw van een site. De Hilver is hiervoor

door de Dienst Landelijk Gebied gekozen als pilot. Onderwerpen die u kunt verwachten zijn onder andere projecten in voorbereiding en projecten in uitvoering, informatie over de vastegrenzenkaart, over de procedure van de tervisielegging van het

plan van toedeling en de bezwarenprocedure. De commissie wil een site die zowel voor agrariërs als voor 'burgers en buitenlui' interessant is. Wij houden u van de ontwikkelingen op de hoogte!